

T-LOGI厚木 物件概要資料

2025年7月

 東京建物

所在：神奈川県厚木市金田960番1号（地番） **用途地域**：工業専用地域（60%/200%）
敷地面積：約4,460坪 **延床面積**：約7,030坪（うち、危険物倉庫は約640坪（2棟））
交通：首都圏中央連絡自動車「圏央厚木」IC 約3.5km/東名高速道路「厚木」ICから約6.5km
 神奈川中央交通「積水ソフランウイズ前」バス停より徒歩約1分



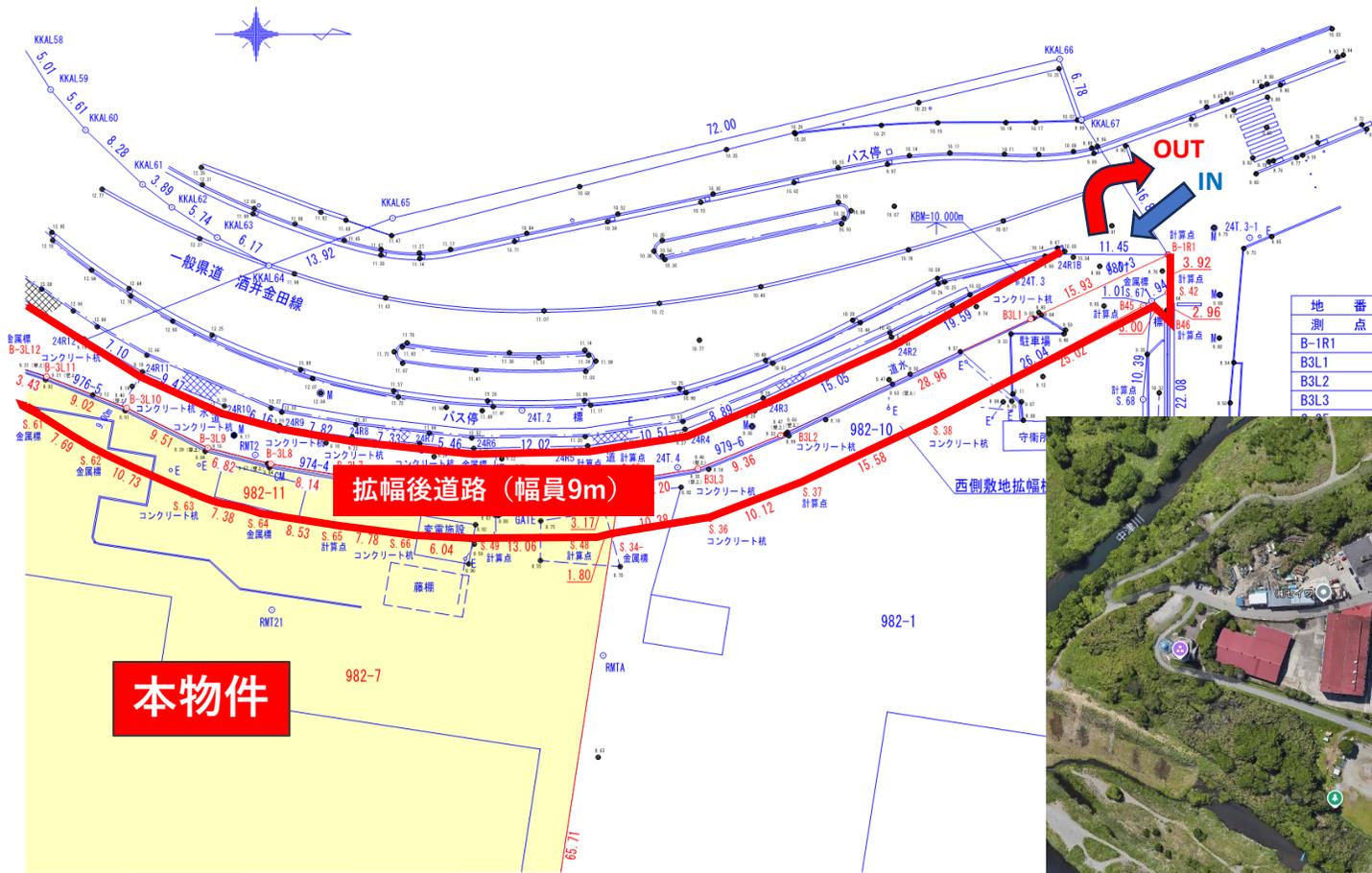
所在地：神奈川県厚木市金田960番1号（地番） **用途地域**：工業専用地域（60%/200%）
敷地面積：約4,460坪 **延床面積**：約7,030坪（うち、危険物倉庫は約640坪（2棟））
交通：首都圏中央連絡自動車「圏央厚木」IC 約3.5km/東名高速道路「厚木」ICから約6.5km
神奈川中央交通「積水ソフランウイズ前」バス停より徒歩約1分



首都圏中央連絡自動車「圏央厚木」IC 約3.5km。海老名JCTへのアクセスもスムーズです。



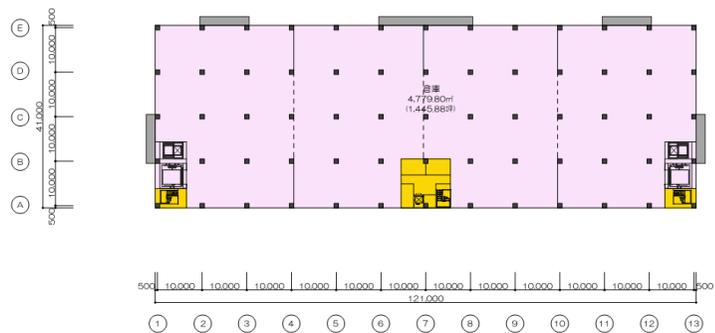
隣地および本物件敷地の一部を市道として提供し、前面道路を幅員9mに拡幅する予定です。



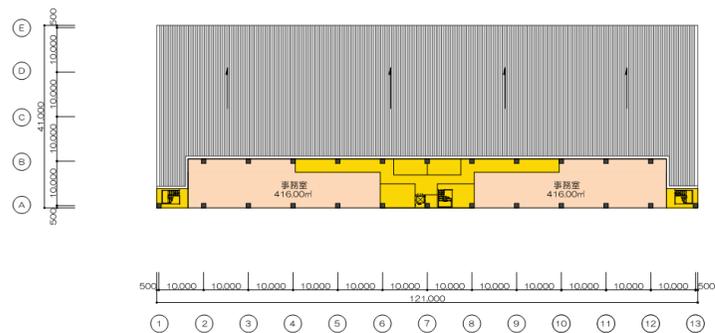
座標求積図

| 地番 | 西側敷地拡幅検討① | | 辺長 |
|-------|------------|------------|-------|
| 測点 | X | Y | |
| B-1R1 | -60401.300 | -42138.421 | 15.93 |
| B3L1 | -60415.732 | -42131.664 | 28.96 |
| B3L2 | -60441.980 | -42119.423 | 9.36 |
| B3L3 | -60450.665 | -42115.907 | 8.20 |

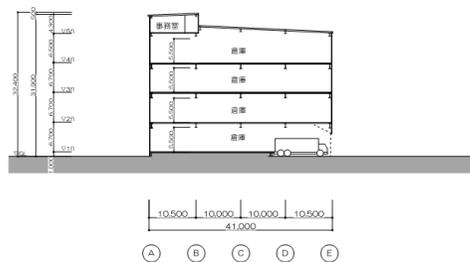




2～4階平面図



5階平面図



断面図



危険物倉庫 断面図

面積表 (各階合計)

| | | | | | |
|-------|----------|-----------|----------------|----------|---|
| ドライ倉庫 | 倉庫 | 17,485.70 | m ² | 5,289.42 | 坪 |
| | パース | 1,633.50 | m ² | 494.13 | 坪 |
| | 倉庫・パース 計 | 19,119.20 | m ² | 5,783.55 | 坪 |
| | 事務所 | 1,780.80 | m ² | 538.69 | 坪 |
| | 賃貸面積 合計 | 20,900.00 | m ² | 6,322.25 | 坪 |
| 危険物倉庫 | 倉庫 | 945.00 | m ² | 285.86 | 坪 |
| | 倉庫 | 921.10 | m ² | 278.63 | 坪 |

※1、敷地は受領データから作成したもので、実際と異なることがあります。
 ※2、本計画は、行政協議により変更となる場合があります。