

ご検討企業限り

(仮称) T-LOGI八潮 物件概要資料

2025年1月



東京建物

所 在：埼玉県八潮市伊草1丁目1-3
交 通：首都高速道路「八潮南」出入口 約3.3km (約8分)
常磐自動車道・首都高速道路「三郷」IC 約4.1km (約9分)
東京外環自動車道「草加」IC 約6.2km (約14分)

- ✓ 外環道内側所在の希少な都心近郊型物件
- ✓ 草加駅や八潮駅からのバス通勤も可能であるため雇用面で高い優位性



所 在: 埼玉県八潮市伊草 1 丁目 1 - 3
通 路: 首都高速道路「八潮南」出入口 約3.3km (約 8 分)
 常磐自動車道・首都高速道路「三郷」IC 約4.1km (約 9 分)
 東京外環自動車道「草加」IC 約6.2km (約 1 4 分)

- ✓ 外環道内側所在の希少な都心近郊型物件
- ✓ 草加駅や八潮駅からのバス通勤も可能であるため雇用面で高い優位性

■草加駅から・・・
井草バス停まで約9分

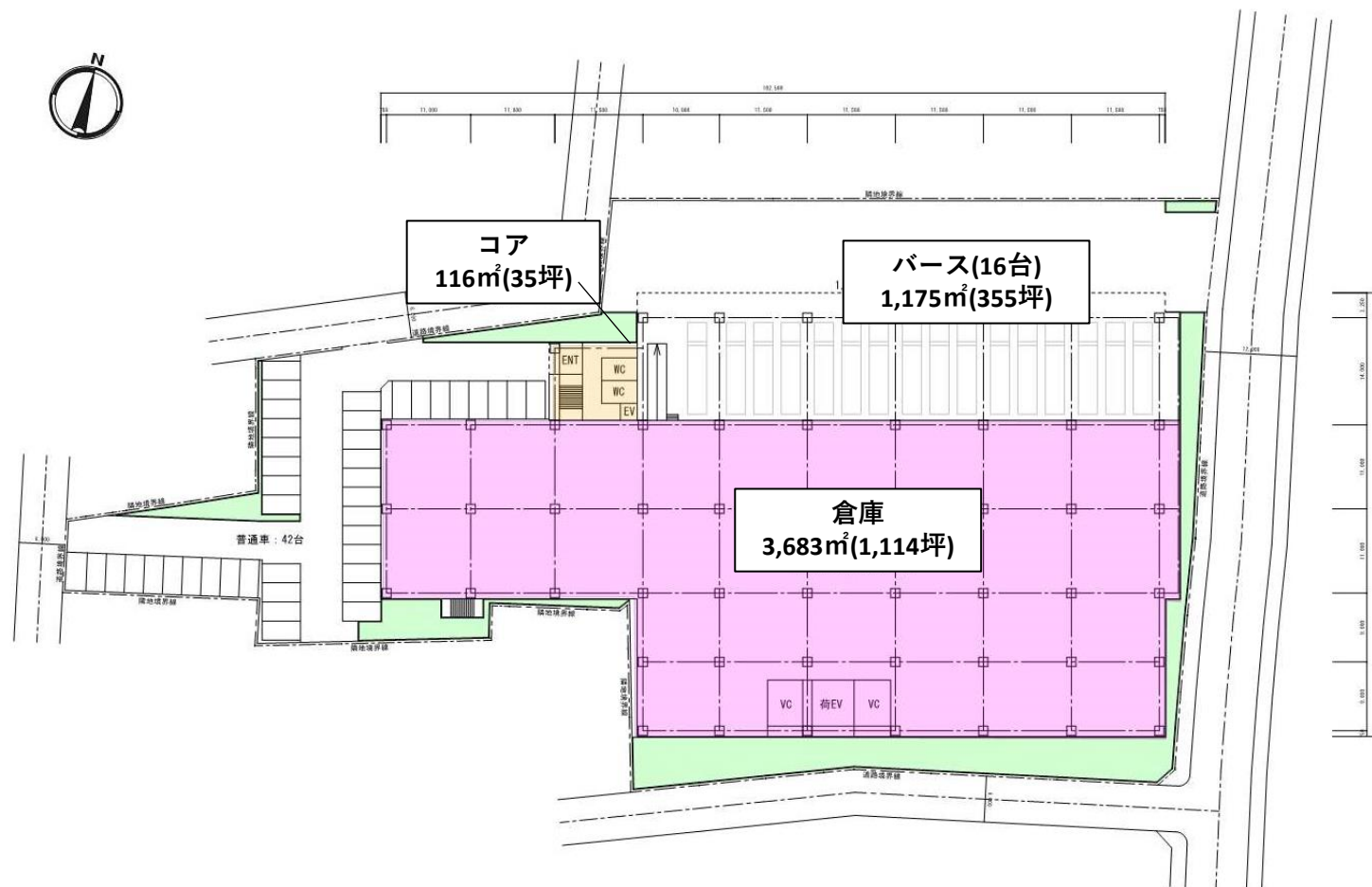
■八潮駅から・・・
井草東バス停まで約9分



敷地面積：約2,385坪
延床面積：約4,480坪
プラン：4層ボックス型（倉庫は3階まで）
竣工時期：2027年春頃（予定）

✓本プランは仮のプランとなります。BTS型倉庫（お客様専用倉庫）のご相談も可能です。

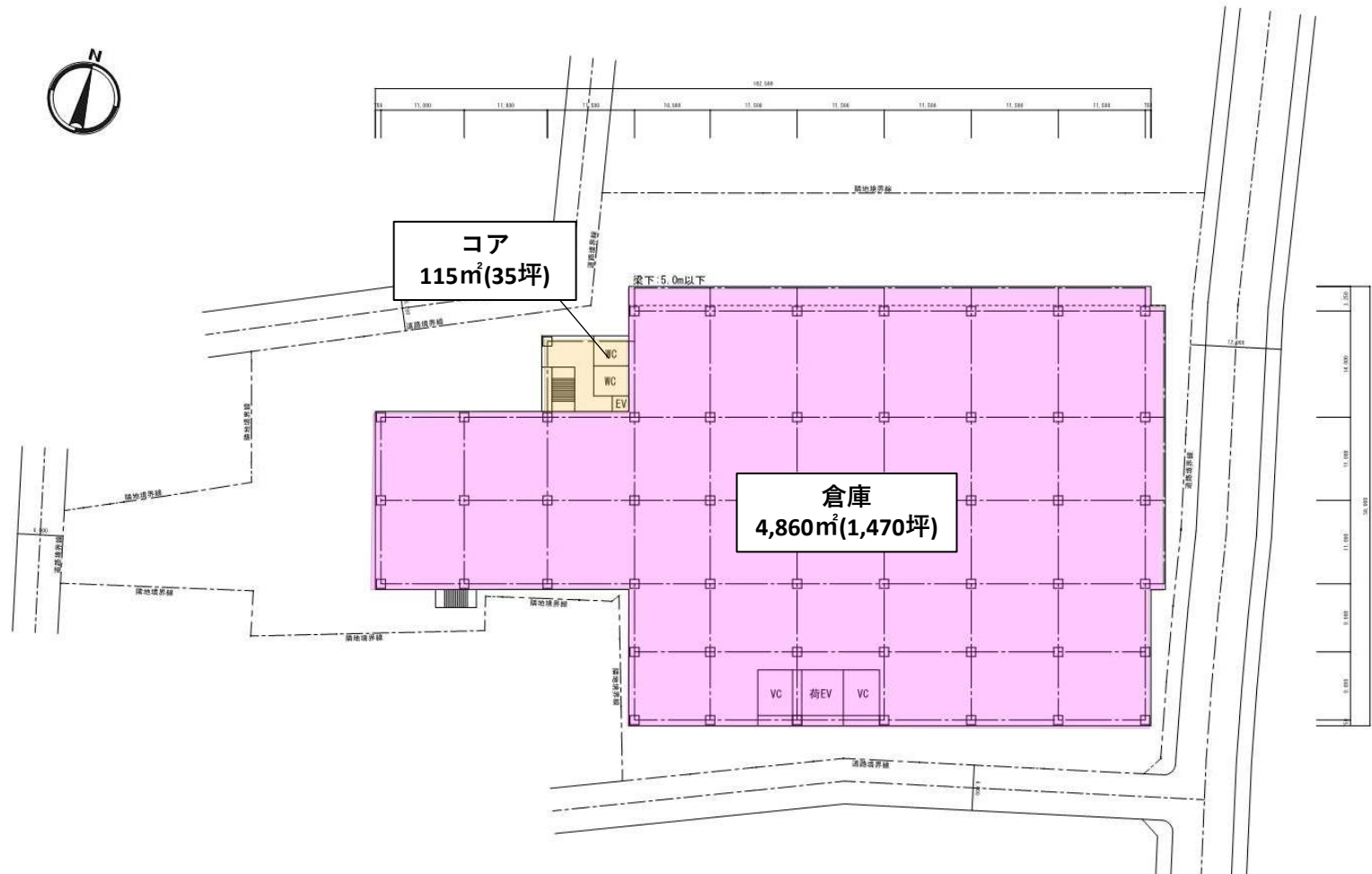
1F平面図



敷地面積：約2,385坪
延床面積：約4,480坪
プラン：4層ボックス型（倉庫は3階まで）
竣工時期：2027年春頃（予定）

✓本プランは仮のプランとなります。BTS型倉庫（お客様専用倉庫）のご相談も可能です。

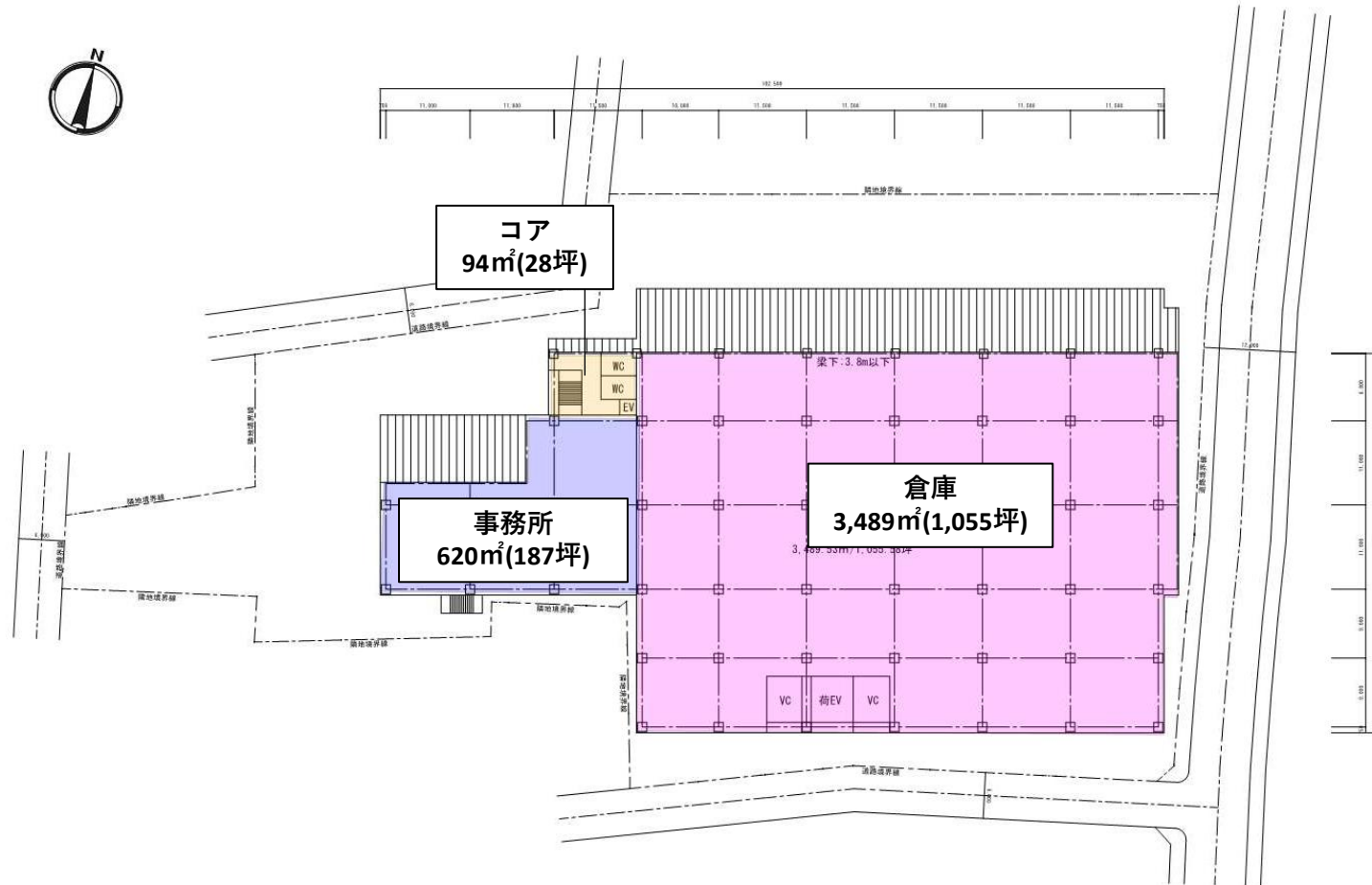
2F平面図



敷地面積：約2,385坪
延床面積：約4,480坪
プラン：4層ボックス型（倉庫は3階まで）
竣工時期：2027年春頃（予定）

✓本プランは仮のプランとなります。BTS型倉庫（お客様専用倉庫）のご相談も可能です。

3F平面図



敷地面積：約2,385坪
延床面積：約4,480坪
プラン：4層ボックス型（倉庫は3階まで）
竣工時期：2027年春頃（予定）

✓本プランは仮のプランとなります。BTS型倉庫（お客様専用倉庫）のご相談も可能です。

4 F 平面図

