

# 「T-LOGI あきる野」

## 株式会社奥井組との合同内覧会実施のお知らせ

### ～倉庫・バース約 750 坪から約 4,600 坪までご案内可能～

このたび、「T-LOGI あきる野」において、物流施設のサブリース事業を展開する株式会社奥井組（代表取締役：奥井利幸 本社：埼玉県入間市新光 191 番地 1）との合同内覧会を開催させていただきます。テナント様との合同内覧会は「T-LOGI」史上初の試みとなります。倉庫・バース約 750 坪の小区画から、最大約 4,600 坪までのご案内が可能となっており、幅広い面積ニーズをお持ちのお客様にご検討いただけます。ぜひお気軽にご参加ください。

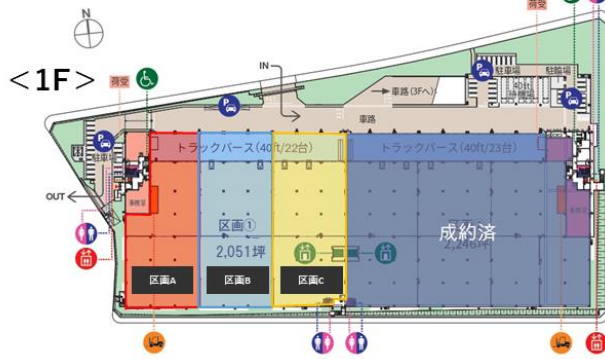
- ・ 日程 : 2024年 2月1日(木)・2日(金)
- ・ 時間 : 10:00～16:30 (最終退館 17:00)
- ・ 場所 : 「T-LOGI あきる野」  
東京都あきる野市伊奈字引田ノ上 643-1
- ・ 申込 : 下記まで電話/メールにてお申し込みください  
東京建物株式会社 ロジスティクス事業部 (担当: 坂井)  
Mail : sakaiy@tatemono.com Tel : 03-3274-0962

#### ■外観

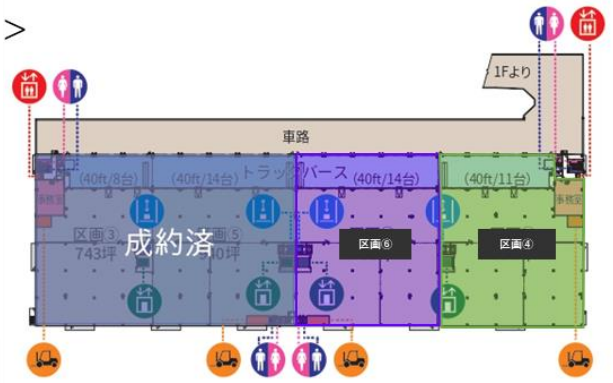


#### ■位置図

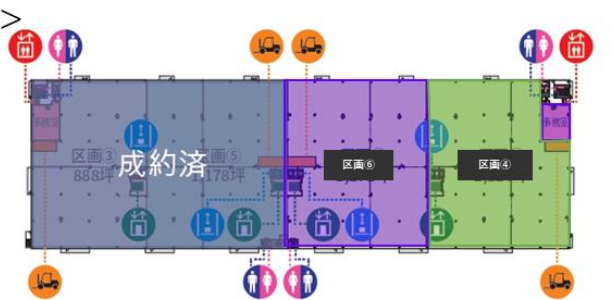




<3F>



<4F>



フロア	奥井組ご案内区画			東京建物ご案内区画	
	1F	1F	1F	3F～4F	3F～4F
区画	区画A	区画B	区画C	区画④	区画⑥
倉庫	648.65坪	715.40坪	687.72坪	2,060.48坪	2,109.03坪
バス	101.79坪	146.63坪	146.63坪	193.86坪	233.70坪
倉庫内WC	—	—	4.70坪	—	9.40坪
事務所・荷受室	93.05坪			52.79坪	53.04坪
合計	750.44坪	862.03坪	839.05坪	2,307.13坪	2,405.17坪

※2Fは休憩室

※1F平屋利用可能 3/4Fはメゾネット利用

※区画A, B, Cは株式会社奥井組からの転貸区画

■「T-LOGI あきる野」物件概要

[物件の概要資料はこちら>>](#)

物件概要	竣工	2023年5月
	所在地	東京都あきる野市伊奈字引田ノ上 643-1 (住居表示)
	交通	圏央道「日の出」IC約2.5km 中央自動車道「八王子」IC約11.3km (R169新滝山街道利用) JR五日市線「武蔵引田」駅徒歩6分
	敷地面積	約8,535坪
	延床面積	約15,121坪
	規模	地上4階 (事務所用M2階有、倉庫は3層)
	形状	4層スロープ (1/3F片側バス)
	設計	㈱熊谷組
	施工	㈱熊谷組
	構造	S造
	耐震区分	耐震

倉庫仕様	プラットフォーム	1階・3階：高床式1.0m
	梁下有効天井高	各階5.5m (一部、5.5m以下の倉庫空間あり)
	柱スパン	11.5m(W) × 10.8m(D)
	床荷重	3,4階1.5t/m <sup>2</sup> 1階：1.9t/m <sup>2</sup> (バス前1スパンのみ1.5t/m <sup>2</sup> )
	ドックレベラー	1階：8基・3階：8基
	垂直搬送機	3,4階に4基(1.5t) 最大荷姿：1700W × 1500L × 2500H
	荷物用EV	3,4階に4基(4.0t) 3500W × 4500D × 3150H
	バス数	94台
	普通駐車場	46台 (うち1台、身障者用)
	トラック待機場数	6台
	アメニティ	M2階休憩室